

Restaurant avec espace culturel dans un quartier fréquenté,, Montreuil (93100)

Annonce **C1314510** postée le **12/juin/2025**

Description de l'activité

Seine Saint-Denis - Montreuil (93100) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant avec espace culturel situé dans un quartier en devenir, au cœur des constructions récentes, et à quelques minutes de Paris.

Un bien de plus de 200 m², idéal pour conjuguer à la fois un bel espace événementiel et culturel (expos, concerts ou encore privatisations, etc) de 150 m², ainsi qu'un espace de restauration de 50 m² clé en main avec une terrasse permanente de 50 places. Local de 200 m² dans un immeuble neuf.

Un lieu hybride pouvant accueillir à la fois des familles, résidents et artistes pour manger un morceau et se divertir.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 3 450 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **156 000 €**

Localisation

Localisation : **Montreuil (93100), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Montreuil : **104 097 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.