

Restauration rapide avec terrasse sur un axe passant,, Bordeaux (33300)

Annonce C1314473 postée le 11/juin/2025

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33300) : A céder un fonds de commerce de petite restauration d'environ 55 m² idéalement situé dans le centre-ville, au sein d'un quartier dynamique, à proximité immédiate d'écoles, dans un secteur vivant et recherché.

Le local, d'une surface d'environ 70 m², dispose d'une terrasse et d'une cave, offrant un fort potentiel pour développer une activité de restauration sur place ou à emporter.

L'emplacement stratégique sur un axe passant renforce son attractivité.

Prix de cession, les honoraires d'agence inclus de 79 960 € TTC à la charge du cessionnaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 2 050 €

Éléments chiffrés :

CA	170 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **79 960 € FAI**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **240 522 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.