

Bar, Tabac, Loto, PMU 25 places avec terrasse en Dordogne (24)

Annonce **C1314459** postée le **11/juin/2025**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce d'un bar, tabac, FDJ, PMU situé dans le centre d'une grande ville de Dordogne (24) Sud Ouest.

- Travaux récents.
- Salle de bar de 25 places.
- Espace cigarettes électroniques articles fumeurs cbd.
- Terrasse.
- Logement 2 chambres.
- Chiffre d'affaires HT : 114 870 €.
- Commissions : 72 200 €.
- EBE : 67 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**

Loyer mensuel : 1 180 €

Éléments chiffrés :

CA	148 000 €
EBE	67 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **219 200 €**
Apport personnel nécessaire : **1 €**

Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.