

Hôtel bureau de 22 chambres avec piscine et parking face, l'océan,, Saint-Pierre-d'Oléron (17310)

Announce **C1314422** postée le **11/juin/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Pierre-d'Oléron (17310), île d'Oléron avec un emplacement N°1+ face à l'océan, à vendre un hôtel bureau de charme.

Établissement disposant de 22 chambres, une piscine chauffée avec terrasse ensoleillée, un grand logement de fonction de 120 m² esprit lounge, une salle de jeux et un parking privé de 7 places.

Possibilité importante de développement car l'établissement dispose d'une surface construite libre de 110 m² pouvant permettre de créer un espace SPA - bien-être.

Possibilité également d'étoffer la commercialisation.

Le commerce possède : **un parking, une piscine**

Nombre de chambres : **22**

Surface commerciale : 991 m²

Surface totale : 991 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 2 350 000 €

Localisation

Localisation : **Saint-Pierre-d'Oléron (17310), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saint-Pierre-d'Oléron : **6 678 (sos villages)**

Photos



