

Traiteur - vente, emporter dans une station balnéaire des Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1314317** mise à jour le **18 juin 2025**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : Situé dans une station balnéaire très prisée, à vendre un fonds de commerce de traiteur à emporter bénéficiant d'un bel emplacement, à seulement quelques pas de la plage.

L'établissement jouit d'une excellente visibilité grâce à sa situation stratégique, idéale pour capter aussi bien la clientèle locale que touristique.

Le local est entièrement équipé avec du matériel récent, en parfait état de fonctionnement. Une agréable terrasse permet d'accueillir la clientèle en extérieur ; un véritable atout durant la saison estivale.

L'activité est actuellement exploitée avec 1 jour de fermeture hebdomadaire et est fermée totalement 6,5 mois dans l'année, offrant un rythme de travail confortable et la possibilité de concilier qualité de vie et rentabilité. Ce mode de fonctionnement laisse également une marge de développement importante pour un repreneur souhaitant augmenter les plages d'ouverture.

Aucune rénovation à prévoir ; tout est prêt pour démarrer immédiatement dans les meilleures conditions.

Une affaire idéale pour un couple ou une personne souhaitant s'installer dans un cadre de vie agréable tout en développant une activité à fort potentiel.

Loyer mensuel : 634 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **219 200 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.