

## Bar, PMU, Loto avec terrasse en plein centre d'une belle commune de plus de 10 000 habitants, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1314315** mise à jour le **18 juin 2025**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de bar, PMU, FDJ situé au cœur d'une belle commune de plus de 10 000 habitants.

Non loin de l'océan, possibilité de profiter d'une belle terrasse ensoleillée et d'un local en bon état et bien équipé. Une salle est réservée aux joueurs PMU dans le local.

Belle affaire offrant de plus 1 journée de fermeture et l'équivalent de 4 semaines de vacances, dont 2 l'été.

Le dernier chiffre d'affaires hors taxe 2024 offre 150 k€ de bar et 30 k€ de commissions PMU et FDJ.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel : 750 €**

#### Éléments chiffrés :

|     |          |
|-----|----------|
| EBE | 58 000 € |
|-----|----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **230 160 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**