

Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Poitiers (86000)

Annonce **C1314282** mise à jour le **17 juin 2025**

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant - Licence IV avec une belle visibilité, à proximité des grands magasins.

Surface de 150 m2 avec une capacité de 50 couverts en salle et 40 couverts en terrasse. Agencement récent et équipement cuisine de qualité.

Actuellement ouvert du lundi midi au vendredi midi et samedi journée entière. Fermé dimanche.

Idéal pour un couple de professionnel.

Prix du fonds de commerce : 72 800 € AI.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 718 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	124 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **72 800 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.