Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Restaurant d'altitude en Savoie (73)

Annonce **C1314274** postée le **09/juin/2025**

## Description de l'activité

Chalet restaurant d'altitude situé sur les pistes, d'une station renommée.

Chalet bénéficiant d'un emplacement de premier ordre avec une terrasse plein sud de 130 places, deux salles pour l'intérieur d'une capacité de 60 couverts.

Affaire bénéficiant d'un petit logement de fonction et d'un bail attractif.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **130**

**Loyer annuel :** 13 200 €

**Éléments chiffrés :**

| | 2024 | 2025 |
|---|---|---|
| 691 000 € | 750 000 € | |
| € | € | |
| 168 000 € | 203 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **770 000 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **308 000 €** |

## Localisation

Localisation : **Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**