

## Restaurant d'altitude en Savoie (73)

Annonce **C1314274** postée le **09/juin/2025**

---

### Description de l'activité

Chalet restaurant d'altitude situé sur les pistes, d'une station renommée.

Chalet bénéficiant d'un emplacement de premier ordre avec une terrasse plein sud de 130 places, deux salles pour l'intérieur d'une capacité de 60 couverts.

Affaire bénéficiant d'un petit logement de fonction et d'un bail attractif.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **130**

**Loyer annuel : 13 200 €**

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	691 000 €
EBC en 2024	168 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

---

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **770 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **308 000 €**

---

### Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

---

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**