

## Local commercial de 90 m2, Marseille 1er (13001)

Annonce **C1314270** postée le **09/juin/2025**

### Description de l'activité

A la vente - droit au bail à céder à Marseille 1er.

Beau local d'environ 90 m2 en parfait état avec sa mezzanine.

Loyer très faible pour l'emplacement.

Despécialisation commerciale possible.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **198 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**