

## Brasserie du midi 130 couverts, Les Milles (13290)

Annonce **C1314239** mise à jour le **12 juin 2025**

### Description de l'activité

---

Vente d'une belle brasserie du midi "clé en main" ouverte seulement sur 5 services du lundi au vendredi.

C.A 2024 > à 450 000 Euros.

130 places assises.

Progression constante des chiffres et potentiels d'ouverture en soirées et week-ends.

Le loyer est raisonnable, compte tenu de la surface.

Le taux de marge de 72,7% est cohérent.

#### Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **130**

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 40 730 €

#### Éléments chiffrés :

	2024	2025
453 000 €	440 000 €	
€	€	
116 000 €	89 000 €	
€	€	
€	€	
8 €	7 €	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **345 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **138 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Les Milles (13290), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**