Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie du midi 130 couverts, Les Milles (13290)

Annonce **C1314239** mise à jour le **12 juin 2025**

Description de l'activité

Vente d'une belle brasserie du midi "clé en main" ouverte seulement sur 5 services du lundi au vendredi.

C.A 2024 > à 450 000 Euros.

130 places assises.

Progression constante des chiffres et potentiels d'ouverture en soirées et week-ends.

Le loyer est raisonnable, compte tenu de la surface.

Le taux de marge de 72,7% est cohérent.

Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **130**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 41 533 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
453 000 €	440 000 €	451 000 €
€	€	€
116 000 €	89 000 €	53 000 €
€	€	€
€	€	€
8 €	7 €	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**345 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**138 000 €**

Localisation

Localisation : **Les Milles (13290), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.