

Bar, Brasserie de 243 m2, La Baule-Escoublac (44500)

Annonce **C1314198** mise à jour le **12 juin 2025**

Description de l'activité

La Baule-Escoublac (44500) : A vendre fonds de commerce d'activités de loisirs et bar à thèmes avec Licence III, situé dans un quartier en pleine expansion.

Grand volume pour cet établissement de plus de 240 m2 avec la possibilité de création d'un espace restauration.

L'établissement est actuellement tenu par un couple sans personnel.

Une restauration viendrait compléter l'activité en place ce qui permettrait d'augmenter les chiffres d'affaires et de fidéliser la clientèle.

Affaire idéale pour un couple qui souhaite se lancer dans la restauration.

CA : 150 000 € HT.

Prix : 199 440 € HAI TTC.

Surface commerciale : 243 m²

Surface totale : 243 m²

Loyer mensuel : 2 975 €

Éléments chiffrés :

CA	150 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **150 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Baule-Escoublac : **16 828 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.