

Restaurant 120 couverts avec terrasse, Plaisir (78370)

Annonce C1314145 postée le 09/juin/2025

Description de l'activité

Plaisir (78370) : A vendre établissement de 300 m² idéalement situé.

- Clientèle fidélisée depuis plusieurs années midi et soir.
- Chiffre d'affaires en progression constante.
- Une activité de restauration avec une salle de 120 couverts complétée par une terrasse de 60 places.
- Privatisation possible.

Cet établissement bénéficie de nombreux atouts :

- Emplacements avec parking.
- Cuisine professionnelle de 2022, entièrement équipée.
- Extraction 400.
- Bac à graisses.
- Bail 3-6-9 de 2023.
- Loyer de 4.000 € HT.
- Cadre accueillant avec décoration récente de qualité.
- Correspond à tout type de projet en terme de restauration.
- Prix de cession du fonds de commerce : 742.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 310 m²

Surface totale : 310 m²

Loyer mensuel : 4 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **742 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Plaisir (78370), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Plaisir : **31 106 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.