

Tabac, Presse, Librairie, Carterie, 180 m2, Vannes en centre ville (56000)

Annonce **C1314093** mise à jour le **11 juin 2025**

Description de l'activité

Vannes (56000) : A vendre tabac, presse, librairie et carterie situé dans un secteur recherché, avec appartement de fonction.

Cette affaire en toute propriété (murs commerciaux + appartement).

A seulement quelques kilomètres des plages du Sud du Morbihan, ce commerce génère près de 250 000 € de commission avec un EBER de plus de 200 000 €.

Emplacement de centre-ville sur l'artère principale, dans un secteur dynamique, avec une clientèle saisonnière et locale.

Idéal pour un couple souhaitant travailler dans un établissement avec un environnement agréable.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **788 500 €** (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.