

Bureaux / Locaux professionnels, 215 m2, Saint-Cyr-sur-Loire (37540)

Annonce **C1314091** postée le **09/juin/2025**

Description de l'activité

Très beaux bureaux sur les bords de Loire à Saint Cyr dans une belle bâtisse de 215m2 entièrement rénovée. Exposition sud avec lumière naturelle toute la journée. Cet ensemble immobilier est composé d'un rez-de-chaussée avec un accès PMR, d'un premier et d'un second étage. Salle de bain, wc et cuisine accompagnent les bureaux. Un sous-sol est disponible pour les rangements si nécessaire. Un terrasse extérieur et un grand balcon donnant sur la Loire complètent cet ensemble immobilier de qualité. Disponibilité immédiate

Surface commerciale : 215 m²

Surface totale : 215 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **690 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **2 292 €**
Montant honoraires : **30 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Cyr-sur-Loire (37540), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants* à Saint-Cyr-sur-Loire : **16 372 (ville)**

Photos

