

## Vente de carburant et distribution en gros de boissons, proximité de plusieurs commodités essentielles,, Lescheraines (73340)

Annonce C1314089 postée le 09/juin/2025

### Description de l'activité

---

Savoie - Lescheraines (73340) : Opportunité d'investissement, à vendre un fonds de commerce prospère et dynamique, situé dans un emplacement stratégique.

Un commerce dédié à la vente de carburant et à la distribution en gros de boissons pour des entrepreneurs avisés.

Avec un chiffre d'affaires annuel impressionnant de 3 500 000 € HT, ce fonds de commerce a démontré sa capacité à générer des revenus stables et substantiels.

La conformité ERP et PMR assure une sécurité optimale pour les clients et le personnel, tandis que les sanitaires modernes et l'affichage possible offrent une expérience utilisateur complète et agréable.

Situé à proximité immédiate de plusieurs commodités essentielles, ce commerce est idéal pour les familles et les professionnels, à seulement 5 minutes à pied, se trouve un arrêt de bus, des commerces d'alimentation générale et un restaurant.

En 10 minutes en voiture, possibilité d'accéder à une crèche, une maternelle, une école élémentaire, un collège, un médecin généraliste et plusieurs parcs et jardins.

Une opportunité de se lancer dans une aventure entrepreneuriale florissante.

**Surface commerciale :** 1 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 1 000 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 2 200 €

### Éléments chiffrés :

CA	3 500 000 €
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **636 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Le Châtelard (73630), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Le Châtelard : **683 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**