

Immeuble de bureaux de 466 m², Alençon (61000)

Annonce C1314083 mise à jour le 11 juin 2025

Description de l'activité

Alençon (61000) : A vendre immeuble de bureaux sur 3 étages avec sous-sol, situé dans un emplacement n°1 offrant un cadre professionnel moderne et accueillant.

Avec ses espaces optimisés et une terrasse.

- Sous-sol : Espace de stockage ou archives (40 m²).
- Rdc : Un accueil spacieux (40 m²), 3 bureaux (24 m², 80 m², 15 m²), sanitaires séparés (h/f).
- 1er étage : 2 bureaux (5 m², 7 m²), salle de réunion (23 m²), espace bureaux (74 m²).
- 2e étage : 3 bureaux (9 m², 10 m², 18 m²) et un espace central de 40 m².
- 3e étage : Terrasse panoramique de 40 m² et un espace polyvalent de 25 m².

Surface commerciale : 466 m²

Surface totale : 466 m²

Points fort :

Configuration modulable.

Terrasse unique et emplacement n°1.

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos



