Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Immeuble de bureaux de 466 m2, Alençon (61000)

Annonce **C1314083** mise à jour le **11 juin 2025**

Description de l'activité

Alençon (61000) : A vendre immeuble de bureaux sur 3 étages avec sous-sol, situé dans un emplacement n°1 offrant un cadre professionnel moderne et accueillant.

Avec ses espaces optimisés et une terrasse.

- Sous-sol : Espace de stockage ou archives (40 m2).

- Rdc : Un accueil spacieux (40 m2), 3 bureaux (24 m2, 80 m2, 15 m2), sanitaires séparés (h/f).

- 1er étage : 2 bureaux (5 m2), 7 m2, salle de réunion (23 m2), espace bureaux (74 m2).

- 2e étage : 3 bureaux (9 m2, 10 m2, 18 m2) et un espace central de 40 m2.

- 3e étage : Terrasse panoramique de 40 m2 et un espace polyvalent de 25 m2.

Surface commerciale : 466 m²

Surface totale : 466 m²

Points fort :
Configuration modulable.

Terrasse unique et emplacement n°1.

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Alençon (61000), Orne, Normandie**

Nombre d'habitants* à Alençon : **28 459 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1314083/10.jpg