

Activité spécialisée - secteur du bien-être - santé dans le centre ville,, Chartres (28000)

Annonce **C1314015** postée le **09/juin/2025**

Description de l'activité

Eure et Loir - Chartres (28000) : A vendre un fonds de commerce hautement rentable dans un secteur porteur du bien-être - santé, avec une clientèle en constante croissance.

Vente confidentielle.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Localisation : Idéalement situé, flux régulier de clientèle, visibilité optimale.
- Organisation efficace :
- Faible besoin en personnel.
- Gestion facile.
- Idéal pour gestion directe ou en supervision.
- Rentabilité élevée : Excellente marge, chiffre d'affaires stable et en hausse.
- Soutien assuré : Accompagnement du repreneur assuré par un réseau de franchise solide : Formation initiale, outils marketing.

Loyer mensuel : 715 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
104 000 € (HT)	153 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
94 000 € (HT)	53 000 € (HT)	
72 000 € (HT)	33 000 € (HT)	
60 000 € (HT)	28 000 € (HT)	
1 € (HT)	1 € (HT)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **190 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

Type de repreneur
recherché :

Nous recherchons un repreneur sérieux, motivé et impliqué, disposant d'une réelle volonté de s'investir dans le développement de l'activité. Cette opportunité convient particulièrement :

- à un premier projet entrepreneurial (acquisition clé en main avec accompagnement possible),
- ou à un investisseur souhaitant diversifier son portefeuille dans un secteur stable avec potentiel de croissance.

Localisation

Localisation : **Chartres (28000), Eure et Loir, Centre**

Nombre d'habitants* à Chartres : **40 690 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.