Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boutique de 233 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1313974** mise à jour le **11 juin 2025**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : Cession de droit au bail - une boutique avec grandes vitrines et beaucoup de visibilité, bénéficiant d'un emplacement recherché.

Local comprenant 78 m2 en rez de chaussée avec cave de 66 m2 et appartement - bureau de 89 m2.

- Prix de cession net vendeur : 500 000 €.
- Les honoraires d'agence TTC : 51 528 €.

Surface commerciale : 78 m²

Surface totale : 233 m²

Loyer mensuel : 6 034 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**555 920 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.