

Tabac, Presse, Loto, 60 m2 dans une commune de 4 000 habitants en plein développement,, Rennes (35000)

Annonce **C1313924** mise à jour le **10 juin 2025**

Description de l'activité

Rennes (35000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ en Ille-et-Vilaine (35).

En situation de monopole dans une commune de 4.000 habitants en plein développement, cette affaire offre une belle qualité de vie, avec ses fermetures tous les midis ainsi qu'une journée et demi hebdomadaire.

Commissions supérieures à 100.000 €.

Idéal pour une personne seule souhaitant se reconvertir dans un secteur d'activité à forte capitalisation.

Très bon rapport rentabilité / prix pour CETTE affaire générant un EBER de 80.000 € pour un prix net vendeur de 220.000 € (coef 2.75).

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Éléments chiffrés :

EBE	80 000 €
-----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **241 120 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.