Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant 16 couverts avec terrasse dans un quartier moderne,, Paris (75015)

Annonce **C1313873** postée le **09/juin/2025**

Description de l'activité

Paris (75015) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant, idéal pour une première affaire.

Un petit restaurant idéalement situé dans un quartier du 15ème arrondissement. Un quartier très moderne avec de nombreuses sociétés implantées tout autour, des écoles et beaucoup d'habitations.

Une clientèle très mixte de travailleurs et d'habitués qui feront les beaux jours de l'affaire.

- Belle surface commerciale de 25 m2 pouvant accueillir 16 couverts.
- Petite terrasse pérenne sur trottoir de 4 couverts.
- Comptoir équipé pour la vente à emporter et donnant sur extérieur.
- Cuisine en sous-sol de 12 m2 bien équipée.
- Extraction 150mm en interne.

- Ouvert uniquement le midi en semaine donc gros potentiel de développement.
- Pas de reprise de salariés.

- Bail neuf de 2025.
- Charges de 100 €.

Un local avec extraction pour un prix raisonnable.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **16**
Nombre de places en terrasse : **4**

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 33 m²

Loyer mensuel : 2 018 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**123 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 15ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.