Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto en plein centre ville,, Dijon (21000)

Annonce **C1313867** postée le **09/juin/2025**

Description de l'activité

Côte d'Or (21) : A vendre un tabac, presse, jeux à Dijon (21000).

- Emplacement stratégique : Situé en plein centre-ville avec des places de parking à proximité.
- Un commerce bien établi avec une clientèle fidèle.

- Locaux et matériel impeccables : Aucun travaux à prévoir ; le système de sécurité a également été revu il y a deux ans.

Données financières :
- Chiffre d'affaires supérieur à 140 000 €.
- Excédent brut d'exploitation supérieur à 50 000 €.

Exploitation flexible : Exploitable seul ou possibilité d'étendre les horaires d'ouverture.

Point important, il n'y a pas de salarié à reprendre avec cette activité.

Points forts :
- Emplacement de choix : Zone de chalandise dense et attractive.
- Clientèle fidèle et diversifiée : Revenus stables et garantis.
- Flexibilité d'exploitation : Possibilité d'adapter l'équipe aux besoins locaux.
- En excellent état : Pas d'investissement à court terme.

La rentabilité et l'emplacement en font un choix idéal pour les entrepreneurs ambitieux.

Une opportunité de reprendre un tabac, presse, jeux prospère et durable.

Un commerce parfait pour des repreneurs novices ou pour un couple.

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
- Affaire de centre-ville.
- Parking facile.
- Pas d'investissements à prévoir.

Informations sur la cession

Prix de cession : **93 400 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.