

## Bar, Hôtel restaurant de 24 chambres avec piscine et salle de séminaire dans une zone touristique,, Saint-Jean-de-Luz (64500)

Annonce C1313817 postée le 05/juin/2025

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Saint-Jean-de-Luz (64500) : A vendre un hôtel restaurant élégant des années 30, situé proche du golf de Chantaco et à quelques minutes du cœur de Saint-Jean-de-Luz.

C'est dans un cadre luxueux et paisible que se dresse cet hôtel de 24 chambres climatisées, avec un espace fitness, une piscine et une terrasse extérieure font de ce lieu un lieu de charme et de détente. Le jardin est aménagé et joliment arboré, endroit idyllique pour les cérémonies familiales et les mariages. Un bar et une salle de restaurant avec une cuisine toute équipée complètent ce bien. Un parking privatif se trouve en face de l'établissement.

Un permis de construire pour un projet d'agrandissement est accordé.

Biarritz est à 15 kms ; emplacement au cœur des activités touristiques et culturelles du Pays basque.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une piscine, une salle de séminaire, une terrasse**  
Nombre de chambres : **24**

**Surface commerciale** : 1 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 600 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **4 095 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**