

## Hôtel bureau de 20 chambres avec piscine au bord de la mer, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1313784** postée le **05/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime littoral (17) : A vendre un hôtel bureau de 20 numéros avec beaucoup de charme. L'ambiance est cocon au bord de mer, chic et tendance, proche des plages à 10 min, entouré de pistes cyclables, niché dans un écrin de verdure.

Une belle piscine dans le jardin de 12x5 en 2024. Terrasse - piscine toute neuve, liner ventilateurs dans toutes les chambres et literie neuve.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une piscine**

Nombre de chambres : **20**

**Surface commerciale** : 800 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 800 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 381 000 € |
|----|-----------|

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **2 567 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Pierre-d'Oléron (17310), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Pierre-d'Oléron : **6 678 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**