

Boucherie, Charcuterie, Rotisserie, Traiteur, 50 m2 dans un quartier vivant,, Antony (92160)

Annonce **C1313778** postée le **05/juin/2025**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Antony (92160) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, rôtisserie, traiteur idéalement situé dans un quartier vivant et recherché.

Le commerce dispose d'un laboratoire de 25 m2 fonctionnel, offrant un espace de travail adapté à la création de produits de qualité.

Les atouts :

- Environnement : Un quartier dynamique et bien desservi (bus à 5 min à pied, tramway à 10 min en voiture). Nombreuses écoles, parcs, commerces et professionnels de santé à proximité.
- Horaires d'ouverture confortables : du mardi au samedi, de 8h à 12h45 et de 15h30 à 19h30.
- 8 semaines de congés annuels pour un équilibre vie pro/perso optimal.
- Clientèle fidèle et excellente réputation locale.
- Un salarié en place, professionnel et autonome, prêt à accompagner la reprise.
- Connexion internet haut débit et fibre éligible pour une gestion moderne de l'activité.
- Chiffre d'affaires solide de 440 000 € HT en 2024 et 448 000 € HT en 2023.
- Pas de licence en place, laissant libre de développer une nouvelle activité ou d'élargir l'offre existante.

Un projet entrepreneurial à fort potentiel.

Le commerce est prêt à accueillir un savoir-faire et des ambitions. Possibilité d'y développer un concept culinaire tout en capitalisant sur une base solide et rentable.

Affaire pour une personne passionnée par les métiers de bouche.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	440 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **89 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Antony (92160), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Antony : **62 247 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.