

Poissonnerie, fabrication d'autres produits alimentaires - transformation et conservation du poisson en Charente Maritime (17)

Annonce **C1313772** postée le **05/juin/2025**

Description de l'activité

A vendre, Charente-Maritime, magnifique poissonnerie-fruits de mer réalisant 1 400 000 Euros de CA en évolution constante.

2 locaux commerciaux dans des emplacements N°1 situés dans des zones en pleine expansion.

Poissonnerie traditionnelle avec achats directs aux criées, préparation et cuisson sur place dans 1 des locaux entièrement neufs, offrant une surface de vente de 300 m2.

Possibilités de développement en annexant un service restauration fruits de mer.

Une affaire clés en mains, équipe en place.

La connaissance du métier est impérative.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 46 200 €

Éléments chiffrés :

CA	1 400 000 €
----	-------------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **545 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **163 500 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.