

## Poissonnerie, fabrication d'autres produits alimentaires - transformation et conservation du poisson en Charente Maritime (17)

Annonce C1313772 postée le 05/juin/2025

### Description de l'activité

---

A vendre, Charente-Maritime, magnifique poissonnerie-fruits de mer réalisant 1 400 000 Euros de CA en évolution constante.

2 locaux commerciaux dans des emplacements N°1 situés dans des zones en pleine expansion.

Poissonnerie traditionnelle avec achats directs aux criées, préparation et cuisson sur place dans 1 des locaux entièrement neufs, offrant une surface de vente de 300 m<sup>2</sup>.

Possibilités de développement en annexant un service restauration fruits de mer.

Une affaire clés en mains, équipe en place.

La connaissance du métier est impérative.

**Surface commerciale :** 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 300 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 46 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA	1 400 000 €
----	-------------

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **545 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **163 500 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : Charente Maritime, Poitou-Charentes

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.