

## Cellule d'activité de 248 m2, Plélan-le-Grand (35380)

Annonce **C1313745** postée le **05/juin/2025**

### Description de l'activité

Plélan-le-Grand (35380) : A vendre cellule d'activité de 248 m2 située à Plélan-le-Grand, sur un terrain clos de 800 m2.

La cellule offre de belles prestations : Entièrement isolée, elle comprend un espace bureaux, une kitchenette, une salle d'eau avec douche et des sanitaires.

La cellule est lumineuse grâce à 11 m2 de tôles translucides en toiture.

Au dessus des bureaux on à également 35 m2 de stockage supplémentaire.

**Surface commerciale** : 248 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 248 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **260 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **242 991 €**

Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**