

## Réparation d'électrification et vente de vélos dans une rue passante,, Lyon (69004)

Annonce C1313719 postée le 05/juin/2025

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69004) : A vendre un fonds de commerce de réparation d'électrification et vente de vélos de 52 m<sup>2</sup> bénéficiant d'un emplacement commercial N°1 à fort passage piéton et cycliste, sur l'une des rues les plus passantes de la ville.

Surface totale de 52 m<sup>2</sup>, répartie en :

- Boutique de 38 m<sup>2</sup>.
- Réserve de 14 m<sup>2</sup>.

Local bien agencé, exploité immédiatement sans travaux à prévoir. Boutique propre et optimisée.

Clientèle locale fidèle, à fort potentiel d'évolution (professionnels, collectivités, livraisons).

Fermé le samedi et dimanche (parfois les matinées, etc).

Chiffre d'affaires moyen de 176 500 €.

- Loyer : 1 151 € / mois (3 454,21 € / trimestre).
- Charges : 60 € / mois (180 € / trimestre).

Aucun salarié à reprendre.

Activité compatible avec les nouvelles tendances de mobilité douce.

**Surface commerciale** : 38 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 52 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 151 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **62 000 €**

### Localisation

---

Localisation : Lyon 4ème (69004), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Lyon 4ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.