

Bar, Restaurant avec terrasse, Rennes (35000)

Annonce **C1313708** postée le **05/juin/2025**

Description de l'activité

Rennes (35000) : A vendre fonds de commerce de restaurant, bar avec terrasse privative.

Cette affaire, proche d'un pôle universitaire.

Dispose d'un espace d'environ 200 m2, comprenant :

- Un bar.
- Une cuisine entièrement équipée.
- Une zone de plonge.

L'établissement est réputé pour son ambiance avec une clientèle fidèle principalement étudiante.

Loyer : 1 650 € HT.

Bail 3/6/9.

Prix de vente : 363 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 650 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **363 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.