

Tabac, Presse, Loto dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1313596** postée le **04/juin/2025**

Description de l'activité

Affaire au centre des autres commerces de proximité, quartier de la ville dynamique et passant, belle visibilité. Places de stationnement nombreuses et gratuites.

Commissions nettes de plus de 310.000 Euros.

Faible loyer.

Agencement récent.

Pour des professionnels.

Loyer annuel : 11 050 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
500 000 €	514 000 €	
€	€	
278 000 €	274 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **957 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **287 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.