

Murs commerciaux, 36 m² en centre ville,, Vincennes (94300)

Annonce C1313587 postée le 04/juin/2025

Description de l'activité

Val de Marne - Vincennes (94300) : A vendre des murs libres d'une boutique en centre-ville, d'une surface totale d'environ 37 m². Environnement commerçant, un axe passant et transport à moins de 5 minutes à pied (RER A et ligne 1).

Boutique située en rez-de-chaussée composée d'une boutique de 33 m² et d'une pièce avec sanitaires d'environ 5 m².

- Charges annuelles 2024 : 1.125 €.
- Taxe foncière 2024 : 1.400 €.
- Prix de vente, les frais d'agence inclus : 360.400 €.

Surface commerciale : 33 m²

Surface totale : 36 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : 360 400 € FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : 1 758 €
Montant honoraires : 20 %

Localisation

Localisation : **Vincennes (94300), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Vincennes : **49 186 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.