

Bar, PMU, Loto sur un axe passant,, Auray (56400)

Annonce **C1313585** postée le **04/juin/2025**

Description de l'activité

Morbihan - Auray (56400) : A vendre un fonds de commerce exploité en bar, PMU, française des jeux, bien situé sur un axe passant, avec nombreuses places de parking.

Salle rénovée entièrement.

Possibilité de faire de la petite restauration.

Petit loyer.

Affaire idéale pour un couple.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 179 300 € HT + 2 868,8 € TVA, soit 182 168,8 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 164 956 € HT + 0 € TVA, soit 164 956 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 14 344 € HT + 2 868,8 € TVA, soit 17 212,8 € TTC (10.43 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

Nb pers.	1
----------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **179 300 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Auray (56400), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Auray : **12 555 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.