

Local commercial de 92 m² pour différentes activités dans une zone dynamique,, Saint-Malo (35400)

Annonce C1313576 postée le 04/juin/2025

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Saint-Malo (35400) : A vendre un droit au bail - local commercial bénéficiant d'un emplacement privilégié au cœur d'un retail dynamique, avec un environnement commerçant attractif.

Une cellule commerciale de 92 m² bénéficie d'une belle visibilité et d'un accès facile grâce à un stationnement à proximité immédiate. Surface de plain-pied, bien agencée.

Tous commerces autorisés.

Idéal pour une activité de vente, services ou restauration.

Prix de cession du droit au bail : 30 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 92 m²

Surface totale : 92 m²

Loyer mensuel : 2 239 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **35 000 € FAI**

Localisation

Localisation : Bretagne

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.