

## Bureaux / Locaux professionnels, 18 m<sup>2</sup>, Saint-Paul-lès-Dax (40990)

Annonce C1313575 postée le 04/juin/2025

### Description de l'activité

---

Dans la commune de Saint-Paul-lès-Dax, CBRE IPC vous propose un local à usage de bureaux d'une superficie de 18.14m<sup>2</sup> environ en R+1 d'un immeuble. Le locataire pourra utiliser la salle de réunion et la salle de repos. Chiffres clés : HC /moisProvision pour charges : 50 € HT/moisHonoraires : 15 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur MP'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 18 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 18 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 404 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **404 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Paul-lès-Dax (40990), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Saint-Paul-lès-Dax : **12 792 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**