Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Restaurant dans une commune fréquentée, en Mayenne (53)

Annonce **C1313473** postée le **03/juin/2025**

Description de l'activité

A vendre un commerce de bar, tabac, restaurant situé en Mayenne (53). Une affaire de monopole au cœur d'une commune de passage. L'emplacement permet à cette affaire de bénéficier d'un flux de client régulier et important notamment sur la restauration. Aussi, la qualité de vie sera préservée puisque ; cet établissement est fermé samedi, dimanche et 5 semaines pour congés annuels.

Avec ce fonctionnement, le niveau d'activité ne cesse de progresser afin d'atterrir un niveau de rentabilité nette de 50 k€. Enfin, l'affaire dispose d'un grand logement juste au dessus du commerce, idéal pour accueillir une famille.

Éléments chiffrés :

EBE	47 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **117 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Mayenne, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.