

## Bar, Tabac, PMU, Loto dans une zone dynamique,, Tours (37000)

Annonce C1313424 postée le 03/juin/2025

### Description de l'activité

---

Indre et Loire (37) : Secteur 37, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, PMU situé à 10 minutes du centre-ville de Tours. Centre-bourg dynamique avec stationnements, à proximité de la rocade, a10 et grands magasins.

Très grande surface commerciale avec espace bar et tabac séparé.

Confort de vie assuré.

Fermeture 2 après-midi par semaine.

Commissions de plus de 169 000 € et bar 130 000 €.

Possibilité d'avoir un grand logement.

Prix du fonds de commerce : 635 680 € HAI.

**Loyer mensuel :** 1 700 €

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **635 680 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Centre**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.