

## Hôtel restaurant 4\* de 14 chambres avec salle de séminaire et terrasse au bord d'une rivière,, Mosnac (17240)

Annonce C1313410 postée le 03/juin/2025

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - Mosnac (17240), à une heure de Bordeaux par l'autoroute, à vendre un hôtel 4 étoiles de 14 très grandes chambres de plus de 35 m<sup>2</sup> chacune avec terrasse individuelle donnant sur un parc arboré traversé par une rivière.

Un établissement construit autour d'un ancien moulin du 16ème siècle.

Très grande salle de restaurant - réception. Plusieurs salles de séminaire à disposition. Réserve foncière de 7 hectares.

Idéal pour développer une activité de chambres d'hôtes ou de gîte rural.

Logements de fonction pour la direction et le personnel.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une salle de séminaire, une terrasse**

Confort : **4 étoiles**

Nombre de chambres : **14**

**Surface commerciale** : 3 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 3 200 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **1 484 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Mosnac (17240), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Mosnac : **489 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**