Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial idéal pour Bureaux / Locaux professionnels, 84 m2, proximité de toutes les commodités,, Montélimar (26200)

Annonce **C1313376** mise à jour le **11 juin 2025**

Description de l'activité

Drôme, en périphérie directe du centre-ville de Montélimar (26200) et à proximité immédiate d'une gare, à louer un local commercial de 84 m2. Belle visibilité depuis un axe de grand passage (environ 10000 véhicules / jour), à proximité de toutes les commodités et de nombreux parkings publics.

Le local est loué brut, hors d'eau, hors d'air, réseaux en attente. Façade ravalée et parking aménagé avec barrière de sécurité. Le parking privé de 9 places est commun à l'ensemble commercial.

Local idéal pour un commerce ou des bureaux.

Surface commerciale : 84 m²

Surface totale : 84 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 092 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Montélimar (26200), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montélimar : **36 872 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1313376/68.jpg