Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant 3* de 15 chambres, Ligny-le-Châtel (89144)

Annonce **C1313368** mise à jour le **11 juin 2025**

Description de l'activité

Yonne - Ligny-le-Châtel (89144) : Au cœur du vignoble chablisien, exploité depuis plus de 40 ans, à vendre un hôtel restaurant 3 étoiles.

Clientèle régulière et fidèle.

Établissement de 15 chambres, avec la possibilité d'extension de 5 chambres supplémentaires ou de création d'un logement de fonction.

Climatisation réversible dans tout l'établissement.

Grand espace de restauration réparti dans 3 salles (110 couverts).

Cuisine professionnelle équipée.

Immobilier en parfait état.

Poursuite de l'exploitation possible immédiatement sans aucun travaux.

Vente des murs et du fonds de commerce de manière indissociable : - Prix du fonds de commerce : 275 000 € FAI.
- Prix des murs commerciaux : 424 000 € FAI.

Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **15**
Nombre de places en salle : **110**

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**699 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Ligny-le-Châtel (89144), Yonne, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Ligny-le-Châtel : **1 364 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.