

## Bar, Tabac, Presse, Loto dans une zone dynamique, proche de Caen (14000)

Annonce C1313355 mise à jour le 11 juin 2025

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, journaux situé dans un bourg tous commerces proche de Caen (14000).

Logement avec trois chambres.

Prix : 295 000 € net vendeur.

Loyer mensuel : 1 455 €

#### Éléments chiffrés :

EBC	95 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **322 036 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**