

## Bar, Tabac, Loto avec terrasse dans le centre ville,, Brest (29200)

Annonce C1313353 mise à jour le 11 juin 2025

### Description de l'activité

---

Finistère - Brest (29200) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ situé en centre-ville.

Terrasse avec 12 places assises.

Une ouverture 7h30-20h avec un jour et demi de congés et 4 semaines de fermeture annuelle.

Clientèle facile, sans contrat.

Faible loyer.

Affaire idéale pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **12**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 128 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **230 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Brest (29200), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Brest : **145 592 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.