

## Brasserie licence IV avec terrasse dans une ville touristique prisée de la Manche (50)

Annonce C1313332 mise à jour le 13 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Manche (50) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie situé dans une ville touristique prisée.

Affaire saisonnière.

Belle capacité d'accueil, avec une grande terrasse ensoleillée.

Établissement entièrement refait à neuf.

Équipe en place.

2,5 jour de fermeture (1 en juillet - août) et 5 semaines de congés.

Licence IV non exploitée.

EBER de 114 000 €.

Prix de vente : 450 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Loyer mensuel** : 1 900 €

### Éléments chiffrés :

|     |           |
|-----|-----------|
| CA  | 600 000 € |
| EBC | 114 000 € |

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **490 056 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.