

Immeuble, Bureaux / Locaux professionnels, 197 m2, Saint-Contest (14280)

Annonce **C1313246** mise à jour le **29 décembre 2025**

Description de l'activité

Calvados - Saint-Contest (14280) : A vendre un plateau de bureaux en VEFA d'environ 197 m2, livrable au printemps 2026.

Situé dans un secteur stratégique au nord de Caen, à proximité immédiate des grands axes routiers et des services, l'immeuble allie accessibilité, confort et durabilité.

Accessibilité optimale : Ascenseur desservant tous les niveaux pour un confort maximal.

Stationnement pratique : Parkings dédiés pour le repreneur, les collaborateurs et les visiteurs en rez de chaussée couvert.

Prix de vente hors taxes de 564.329 €, les frais d'agence inclus HT, frais de notaire réduits en sus.

Surface commerciale : 197 m²

Surface totale : 197 m²

Informations sur la cession

Prix : **564 329 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Contest (14280), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Saint-Contest : **2 479 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.