

## Locaux professionnels ou commerciaux de 133 m<sup>2</sup>, Joué-lés-Tours (37300)

Annonce C1313168 postée le 03/juin/2025

### Description de l'activité

---

Joué-lés-Tours (37300) : A louer locaux avec vitrine, pouvant accueillir commerces ou bureaux commerciaux.

Surface de 133 m<sup>2</sup> en rez de chaussée accessibles PMR, climatisés et offrant une bonne visibilité le long du trajet du tramway de la ville de tours.

Libre immédiatement à la location pour toutes activité sauf restauration.

Loyer : 1 825 € HT HC + tva, charges individuelles.

Frais de location de rédaction de bail et d'état des lieux : 30 % HT d'un loyer annuel.

**Surface commerciale :** 133 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 133 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 1 825 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Centre**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

