

## Hôtel restaurant 3\* de 18 chambres avec piscine et parking, Les Herbiers (85500)

Annonce C1313166 postée le 03/juin/2025

### Description de l'activité

---

Les Herbiers (85500) : A vendre hôtel restaurant 3 étoiles, situé à 10 minutes de Cholet ou du Puy du Fou.

Il comprend 18 chambres et un bungalow en bois.

Grande salle, restaurant et bar avec une capacité de 50 couverts à l'intérieur, plus 23 places en terrasse ombragée.

Vaste parking pour voiture et autocar parc arboré et piscine extérieur.

Départ cause retraite.

Ca 2024 > 520 000 €.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une piscine, une terrasse**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **18**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **23**

**Surface commerciale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 799 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024 520 000 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **310 240 €**

### Localisation

---

Localisation : **Les Herbiers (85500), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Les Herbiers : **15 559 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**