

## Boulangerie, Pâtisserie dans l' Eure (27)

Annonce **C1313156** postée le **03/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Eure (27) : A vendre boulangerie-pâtisserie située entre Deauville et Lisieux, au cœur d'un charmant village normand.

- Affaire située dans un bourg dynamique, entourée de commerces de proximité.
- Logement fonctionnel et spacieux.
- Matériel récent et bien entretenu.
- Grand magasin en bon état.
- Fermée deux jours semaines.
- Chiffre d'affaires de 530 000 € pour un prix vente net du vendeur de 300 000 €.
- Bonne rentabilité.

**Loyer mensuel** : 1 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA 530 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **300 356 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**