Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial de 124 m2, La Roche-sur-Yon sur un axe passant (85000)

Annonce **C1313152** postée le **03/juin/2025**

Description de l'activité

La Roche-sur-Yon (85000) : A louer local commercial de 124 m2 situé dans un immeuble neuf, en plein centre de La Roche, sur un axe passant.

Cellule brut de béton avec fluide en attente accessible PMR.

Bail professionnel ou commercial.

Loyer annuel : 17 360 € HT et HC.

Règlement des loyers trimestriel.

Charges annuelles à définir.

Loyer soumis à TVA.

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer.

Taxes foncières à la charge du locataire.

Surface commerciale : 124 m²

Surface totale : 124 m²

Loyer mensuel : 1 447 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.