

## Bar, Tabac, Brasserie, Loto, PMU avec terrasse, Caen (14000)

Annonce C1313145 postée le 03/juin/2025

### Description de l'activité

---

Caen (14000) : A vendre bar, tabac, brasserie, loto, PMU, dans une commune agréable et un environnement plaisant.

- Brasserie avec buffet uniquement le midi.
- Fermé 19h30.
- Logement sur place 2 chambres.
- Cuisinier en place.
- Fermé samedi et dimanche + 4 semaines de congés + fériés.
- Petit loyer avec habitation.
- Terrasse fermée.
- Parking pour la clientèle.
- Commissions : 140.000 €.
- EBER : 210.000 €.
- Prix de vente : 720 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel : 1 116 €**

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **782 736 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**