

Boulangerie dans une ville touristique des Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1313104** postée le **02/juin/2025**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie située dans un agréable quartier d'une ville côtière, ayant une très bonne visibilité avec des agencements bien entretenus.

Un projet à proximité d'éco-quartier est en cours et permettrait de développer l'activité de la boulangerie, les volumes du fonds de commerce pourraient laisser place à un snacking, etc.

Le laboratoire dispose de matériel complets et très bien entretenu.

8 semaines de fermeture pour congés pour une excellente qualité de vie.

Un appartement refait avec goût vient compléter l'affaire.

Loyer annuel : 9 790 €

Éléments chiffrés :

EBE	64 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **180 840 € FAI**

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.