

Pizzeria, Crêperie, Restaurant 54 couverts avec terrasse en Ile et Vilaine (35)

Annonce **C1313103** postée le **02/juin/2025**

Description de l'activité

Ile et Vilaine (35) : A vendre un fonds de commerce de restaurant, pizzeria, crêperie situé dans un cadre agréable.

Cet établissement propose une offre variée avec une cuisine ouverte sur salle disposant d'un four à pizzas au feu de bois et trois billigs pour les galettes. Une salle complémentaire se situe à l'étage. L'ensemble peut accueillir jusqu'à 54 couverts en intérieur, plus 20 places en terrasse.

L'affaire est tenue par un couple épaulé par une salariée. Elle fonctionne 5 jours par semaine, avec 4 semaines de congés annuels, offrant un bon équilibre de vie.

L'activité est saine, bien rodée, avec une clientèle fidèle. Il s'agit d'une opportunité clé en main.

Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **54**

Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer mensuel : 850 €

Éléments chiffrés :

EBE	38 000 €
-----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **164 400 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Ile et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.