

## Immeuble, Pharmacie, 177 m2, Laudun-l'Ardoise (30290)

Annonce C1313096 postée le 02/juin/2025

### Description de l'activité

---

Immeuble à vendre de 177 m<sup>2</sup>, loué par une pharmacie de 85 m<sup>2</sup>, avec un appartement de 92 m<sup>2</sup> loué.

- Revenu locatif total : 21.300 Euros / an.
- Prix : 293 keuros.

**Surface commerciale** : 85 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 177 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)  
Prix : 260 000 € FAI (prix de l'immobilier inclus)  
Prix de l'immobilier seul : 260 000 € FAI

### Localisation

---

Localisation : **Laudun-l'Ardoise (30290), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Laudun-l'Ardoise : **5 737 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.